

## Budapest (Hunyadi János út) - 7.



**CÍM:** Budapest, Hunyadi János út 162. ,  
1116  
**ÁR:** 1600 Ft/m<sup>2</sup>/hó 0 EUR/m<sup>2</sup>/hó  
**TERÜLET:** 60 Ft/m<sup>2</sup>/hó

**FELKELTETTE AZ INGATLAN AZ ÉRDEKLŐDÉSÉT?**

Keresse bizalommal szakértő értékesítőnket!

Tóth Gábor

+36-20-777-2665  
toth.gabor@inforg.hu

# Budapest (Hunyadi János út) - 7.

## INGATLAN TULAJDONSÁGOK

<b>INGATLAN TÍPUSA</b> raktár	<b>ÁLLAPOT</b> átlagos	<b>BELMAGASSÁGOK</b> 3-5 méter	<b>FALAK</b> Beton
<b>ALAPETERÜLET</b> 60 Ft/m²/hó	<b>ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉG</b> 522 Ft / m²	<b>ÁR</b> 1600 Ft/m²/hó	<b>NYILÁSZÁRÓK</b>
<b>PADLÓ</b> Beton	<b>LIFT</b> Teherlift Lift	<b>PARKÓLÓHELY DÍJA</b> 15000 Ft / hó	
<b>ENERGIAELLÁTÁS</b>	<b>FOGYASZTÁSMÉRŐK</b> Egyéni fogyasztásmérők		
<b>ERŐSSÉG</b>			

## ÉPÜLET NYÚJTOTTA SZOLGÁLTATÁSOK

Porta szolgálat  
Biztonsági szolgálat



### FELKELTETTE AZ INGATLAN AZ ÉRDEKLŐDÉSÉT?

Keresse bizalommal szakértő értékesítőnket!

Tóth Gábor

+36-20-777-2665  
toth.gabor@inforg.hu

# Budapest (Hunyadi János út) - 7.

## TECHNIKAI PARAMÉTEREK



## LEÍRÁS

A telephelyen található épületekben változatos méretű és műszaki felszereltségű, földszinti és emeleti raktár illetve iroda bérlemények találhatók. A telephely védelmét 24 órás portaszolgálat biztosítja. A raktárak mellé iroda- és szabad területek, parkolók is bérelhetők kedvező feltételekkel. Az ingatlan a XI. kerület egyik legforgalmasabb útjával, a Fehérvári úttal párhuzamos Hunyadi János úton, Budafok (Albertfalva) határában található. A Hunyadi János út a 6-os főút kulcsfontosságú szakasza: a Budafoki utat köti össze a 6-os főúttal és az M6-os autópályával. A terület autópálya-kapcsolata elérhető az M0-ás körgyűrűn keresztül, így könnyen megközelíthető teher- és személygépkocsival is. Az ingatlan a 18-as villamos SAVOYA Park megállójától gyalogosan 5 perc alatt érhető el.

## FELKELTETTE AZ INGATLAN AZ ÉRDEKLŐDÉSÉT?

Keresse bizalommal szakértő értékesítőnket!

Tóth Gábor

+36-20-777-2665  
toth.gabor@inforg.hu